



MUSEI • EVENTI • TURISMO • ALGHERO

DETERMINAZIONE

Nr. 136 del 20.11.2015

OGGETTO: *Interventi di manutenzione propedeutici all'apertura del Museo della Città.*

Il Presidente

PREMESSO

CHE la Fondazione M.E.T.A. in esecuzione della Delibera di C.C. n. 26 del 16.06.2010 e dell'atto costitutivo e delle finalità indicate all'art. 4 del contratto di servizio, concorre alla elaborazione di strategie di sviluppo culturale del territorio, ideando e realizzando progetti di conservazione, valorizzazione, gestione, comunicazione, promozione e fruizione del sistema culturale cittadino, di eventi, spettacoli, attività culturali e turistiche, al fine di creare condizioni di sviluppo locale nel territorio;

CHE la Fondazione M.E.T.A. è l'ente strumentale dell'Amministrazione Comunale preposto alla conservazione, valorizzazione, gestione, promozione e fruizione dei beni culturali in disponibilità del Comune di Alghero;

DATO ATTO CHE tra i beni gestiti dalla Fondazione M.E.T.A. figura il *Museo della Città*;

CONSIDERATO

CHE l'apertura al pubblico della struttura è prevista per il giorno 8 dicembre 2015 e che al fine di renderla operativa è necessario eseguire alcuni interventi di manutenzione;

CHE nello specifico è necessaria una revisione degli impianti elettrici, d'allarme, di videosorveglianza, idraulici e di condizionamento oltre al trattamento con vernici ignifughe dei pavimenti, travature e solai in legno;

DATO ATTO CHE è stata fatta richiesta informale di preventivo alle seguenti ditte e per i seguenti servizi:

- Revisione degli impianti elettrici, d'allarme e di videosorveglianza:
 - Balzani Elettro Impianti (prot. nr. 1977 del 06.11.2015)
 - Essenne di Sotgiu & Nieddu (prot. nr. 1978 del 06.11.2015)
 - La Mindora s.r.l. (prot. nr. 1979 del 06.11.2015)
 - Ditta Manunta Antonello (prot. nr. 1984 del 06.11.2015)
 - Nuove Costruzioni Sarde (prot. nr. 1982 del 06.11.2015)
 - Proeletto di Caria Francesco (prot. nr. 1983 del 06.11.2015)

- Revisione impianti idraulici e di condizionamento:
 - Addis Impianti (prot. nr. 1985 del 06.11.2015)
 - Air Sistem (prot. nr. 1989 del 06.11.2015)
 - Impresit (prot. nr. 1986 del 06.11.2015)
 - La Mindora s.r.l. (prot. nr. 1987 del 06.11.2015)
 - Palazzolo Centro Servizi s.r.l. (prot. nr. 1988 del 06.11.2015)

- Trattamento ignifugo:
 - Falegnameria Bussu s.r.l. (prot. nr. 2003 del 06.11.2015)
 - IVS Costruzioni (prot. nr. 1973 del 06.11.2015)
 - Fratelli Mette (prot. nr. 1974 del 06.11.2015)
 - Falegnameria Stylegno (prot. nr. 1975 del 06.11.2015)
 - Taulera legnami (prot. nr. 1976 del 06.11.2015)

RILEVATO CHE sono pervenute le seguenti offerte:

- Revisione degli impianti elettrici, d'allarme e di videosorveglianza:
 - Balzani Elettro Impianti (prot. nr. 2050 del 12.11.2015)
 - Ditta Manunta Antonello (prot. nr. 2047 del 12.11.2015)
 - Prolettro di Caria Francesco (prot. nr. 2049 del 12.11.2015)
- Revisione impianti idraulici e di condizionamento:
 - Air Sistem (prot. nr. 2028 del 10.11.2015)
 - Palazzolo Centro Servizi (prot.nr. 2109 del 20.11.2015)
- Trattamento ignifugo:
 - Falegnameria Bussu s.r.l. (prot. nr. 2029 del 11.11.2015)
 - Fratelli Mette (prot. nr. 2040 del 11.11.2015)
 - Falegnameria Stylegno (prot. nr. 2037 del 11.11.2015)

ATTESO

CHE è inoltre necessario verificare le condizioni e la rimessa in funzione dell'impianto ascensore;

CHE la ditta LIFTIM ha il contratto di manutenzione degli ascensori montati nelle strutture comunali e nel *Museo del Corallo*;

CHE con nota prot. nr. 2076 del 17.11.2015 la ditta LIFTIM ha presentato un'offerta per la verifica dell'impianto ascensore del *Museo della Città* pari ad € 244,00 IVA Inclusa;

RITENUTO inoltre necessario provvedere alla manutenzione ordinaria del servo scala e della piattaforma elevatrice;

CONSIDERATO necessario provvedere al servizio di pulizia generale della struttura ed allo sgombero di alcuni materiali di ingombro;

DATO ATTO CHE la Fondazione M.E.T.A. è tenuta a garantire l'espletamento di quanto necessario, opportuno e conveniente al fine di assicurare il miglior funzionamento, la conservazione, la valorizzazione, la promozione, la fruizione e la gestione dei servizi e dei beni culturali;

DATO ATTO CHE trattasi di servizi che si è ritenuto affidare secondo le prescrizioni di cui all'art. 125, comma 8 del D. Lgs. 163/2006;

ACCERTATO che la somma necessaria trova disponibilità nel "C.E. Servizi di terzi nei musei e nelle strutture – Bilancio 2015;

RITENUTO di poter procedere in merito.

D E T E R M I N A

in conformità a quanto esposto in premessa e per le motivazioni esposte, che fanno parte integrante del presente dispositivo:

- Di voler procedere alla manutenzione degli impianti del *Museo della Città* necessaria per garantirne la piena operatività;
- Di impegnare a favore delle sottoelencate ditte le somme necessarie alla revisione degli impianti:

Beneficiario	Tipologia di Servizio	Importo (Iva Inclusa)
<i>BUSSU</i>	Trattamento ignifugo pavimenti, travature e solai	€ 16.764,02
<i>PROELETTRO</i>	Revisione impianti elettrici, d'allarme e videosorveglianza	€ 463,60
<i>PALAZZOLO CENTRO SERVIZI</i>	Revisione Impianti idraulici e di condizionamento	€ 1.049,99
<i>LIFTIM</i>	Verifica impianto ascensore	€ 244,00

- Di impegnare la somma forfetaria pari ad € 2.100,00 Iva Inclusa per la manutenzione ordinaria del servo scala e della piattaforma elevatrice;
- Di impegnare la somma forfetaria pari ad € 5.000,00 Iva Inclusa per la sostituzione di eventuali materiali ammalorati rilevati in sede di revisione e collaudo degli impianti;
- Di impegnare la somma forfetaria pari ad € 1.200,00 Iva Inclusa per i servizi di pulizia generale e per lo sgombero dei materiali;
- Di impegnare la somma forfetaria pari ad € 179,00 Iva Inclusa per spese varie;
- Di dare atto che la somma presunta necessaria per rendere operativa la struttura museale denominata *Museo della Città*, quantificata in **€ 27.000,00** Iva Inclusa trova disponibilità nel "C.E. Servizi di terzi nei musei e nelle strutture - Bilancio 2015;
- Di dare atto che si procederà alla liquidazione delle suddette somme con successivi provvedimenti.

Il Presidente
dott. Pietro Alfonso



