



MUSEI • EVENTI • TURISMO • ALGHERO

DETERMINAZIONE

Nr. 132 del 01.06.2017

OGGETTO: Servizio di fornitura in comodato, manutenzione, revisione e collaudo apparecchiature antincendio. ANNUALITÀ 2017 – 2018.

IL DIRETTORE

PREMESSO

CHE con Delibera di Consiglio Comunale n.16 del 26 giugno 2010, si è dato avvio alla costituzione della Fondazione M.E.T.A. con lo scopo di sviluppare una gestione integrata del sistema culturale cittadino, inteso nella sua accezione più ampia e comprensiva, tra l'altro, dei servizi e dei beni culturali, museali, teatrali, turistici paesaggistici e ambientali;

CHE in data 8 novembre 2010 il Comune di Alghero e la Fondazione M.E.T.A. hanno sottoscritto il contratto di servizio che regola le modalità di funzionamento della Fondazione ed il processo di trasferimento dei beni e dei servizi;

DATO ATTO

CHE tra i beni gestiti dalla Fondazione M.E.T.A. figurano: il *Museo Archeologico della Città*, il *Museo del Corallo*, le *Torri di San Giovanni e Sulis*, oltre al complesso de *Lo Quarter*;

CHE ai sensi dell'art. 8 del contratto di servizio la Fondazione è responsabile delle attività di manutenzione ordinaria dei beni mobili e immobili necessarie per le esigenze dei servizi affidati;

CONSIDERATO

CHE a tutt'oggi, non sono stati firmati i contratti formali di assegnazione degli elencati immobili contenenti la puntuale elencazione di quanto concesso compreso l'inventario dei beni mobili facenti parte del patrimonio;

CHE all'atto dell'assegnazione degli immobili dovranno essere definite compiutamente le competenze in termini di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria oltre alle volture di tutte le utenze;

CHE sino a quando non verrà sancito formalmente il passaggio dei beni dal Comune alla Fondazione, non sarà possibile espletare gare ad evidenza pubblica per l'assegnazione dei servizi vari;

CHE tra gli interventi imprescindibili per la piena fruibilità dei succitati spazi è necessario provvedere al servizio di fornitura in comodato, manutenzione, revisione e collaudo del sistema antincendio a norma di legge;

CHE la ditta ELMI s.r.l. ha un contratto in essere con l'Amministrazione Comunale e la Fondazione M.E.T.A. per la fornitura e manutenzione degli estintori;

STABILITO

CHE pur non essendosi ancora formalizzato il passaggio delle strutture, la Fondazione nel suo esercizio di promozione e valorizzazione dell'offerta "Territorio Alghero" deve necessariamente provvedere alla cura ed alla tutela di tutto ciò che le è stato affidato tramite le deliberazioni del Socio di maggioranza / Comune di Alghero;

RICHIAMATO l'art. 8 del contratto di servizio, il quale stabilisce che la Fondazione è comunque responsabile delle attività di manutenzione ordinaria dei beni mobili e immobili necessarie per le esigenze dei servizi affidati;

ATTESO

CHE la Fondazione M.E.T.A. è tenuta a garantire l'espletamento di quanto necessario, opportuno e conveniente al fine di assicurare il miglior funzionamento, la conservazione, la valorizzazione, la promozione, la fruizione e la gestione dei servizi e dei beni culturali;

CHE la Fondazione è responsabile delle attività di manutenzione ordinaria dei beni mobili e immobili necessarie per le esigenze dei servizi affidati, nonché del pagamento delle spese di gestione (utenze, guardiania, polizze assicurative, ecc.);

RITENUTO necessario al fine di garantire il corretto funzionamento dei beni immobili gestiti affidare la fornitura in comodato, manutenzione, revisione e collaudo del sistema antincendio alla ditta ELMI s.r.l. nelle more dell'espletamento delle procedure previste dalle normative vigenti per la fornitura di beni e servizi;

DATO ATTO CHE in data 02.05.2013 è stato stipulato un contratto triennale con la suddetta ditta per la fornitura in comodato, manutenzione, revisione e collaudo degli estintori nei beni gestiti direttamente dalla Fondazione M.E.T.A. ossia: la sede centrale di Piazza Porta Terra, il Museo del Corallo, la Torre Sulis, la Torre San Giovanni, la Torre Porta Terra e le Grotte di Nettuno;

CONSIDERATO l'elevato grado di soddisfazione maturato (esecuzione a regola d'arte, rispetto dei tempi e dei costi pattuiti) e in ragione della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, anche tenendo conto della qualità della prestazione;

VISTO il d.lgs. 09.04.2008 n. 81 "attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n.123, in materia di tutela della salute e della sicurezza del personale nei luoghi di lavoro" al Capo III, che impartisce disposizioni circa la gestione della prevenzione nei luoghi di lavoro, con particolare riferimento alla valutazione dei rischi, alle misure generali di tutela, alla formazione dei lavoratori ed all'istituzione del servizio di prevenzione e protezione;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 recante il Codice dei contratti pubblici, come modificato con decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56;

PRESO ATTO che trattasi di servizi che si ritiene opportuno affidare secondo le prescrizioni di cui a agli art. 30, comma 1, art. 32 comma 2 e 14 e art. 35 e 36 D. Lgs. 50/2016 così come modificato dal d.lgs 56/2017;

VISTO l'art. 36, comma 1 e comma 2, lett. a), D.Lgs. 50/2016, secondo cui:

1. L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti possono, altresì, applicare le disposizioni di cui all'articolo 50.

2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";

VISTO il parere pervenuto via PEC in data 27.02.2017 prot. 554 espresso da Federculture servizi s.r.l. a seguito della Convenzione siglata in data 09.05.2016 con questa Fondazione, relativamente al ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

CONSIDERATO CHE per la seguente attività non è obbligatoria l'acquisizione del codice CUP poiché non trattasi di spese di investimento, come meglio specificato nella determinazione AVCP n. 10/2010, punto 3;

DATO ATTO che i dati relativi al presente affidamento verranno pubblicati all'albo pretorio dell'ente oltreché ai sensi e con le modalità stabilite all'art. 37 del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 e dall'art. 1, comma 32, della Legge Anticorruzione;

VISTA la delibera n° 69 del C.d.A. del 27.09.2016 avente come oggetto l'approvazione del bilancio economico di previsione 2017 e del documento programmatico triennale contenente le linee strategiche e le priorità di azione della Fondazione ME.T.A.;

ESAMINATI gli allegati della suddetta delibera n° 69 del C.d.A. del 27.09.2016;

PRESO ATTO della deliberazione di G.C. n. 25 del 3/2/2017 "FONDAZIONE META: approvazione relazione previsionale 2017-2019 approvazione modalità di monitoraggio e individuazione indicatori di output e di outcome";

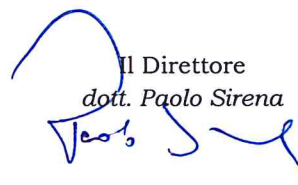
ACCERTATO CHE la somma necessaria trova disponibilità nel C.E. Servizi Tecnici e contratti di manutenzione - Bilancio 2017;

RITENUTO di poter procedere in merito;

D E T E R M I N A

sulla base di quanto esposto in premessa e per le motivazioni esposte, che fanno parte integrante del presente dispositivo:

- di dare atto che è necessario procedere al rinnovo del servizio di fornitura in comodato, manutenzione, revisione e collaudo degli estintori e delle manichette antincendio delle strutture gestite dalla Fondazione M.E.T.A. per il periodo giugno 2017 / giugno 2018;
- di impegnare la somma forfetaria di **€ 2.500,00 I.V.A. inclusa** a favore della ditta "ELMI s.r.l." con sede in via Spina Bortigali 182 07100 Ottava - Sassari - P.I.: 01961950902 per il pagamento del canone del servizio di cui sopra;
- di dare atto che la somma trova disponibilità nel C.E. Servizi Tecnici e contratti di manutenzione - Bilancio 2017;
- di dare atto che si procederà alla liquidazione delle suddette somme con successivi provvedimenti.


Il Direttore
dott. Paolo Sirena

